



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna  
Fitzgeralda Kennedyja 11

67. St-1981/23-30

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, OIB: 18683136487, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici, za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom Terra Mystica d.o.o., Donja Kupčina, Donja Kupčina 295, OIB: 16111266012, 22. studenoga 2023.,

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom Terra Mystica d.o.o., Donja Kupčina, Donja Kupčina 295, OIB: 16111266012, MBS: 081032075.
- II. Za stečajnoga upravitelja imenuje se Martin Lukin iz Zagreba, Gračanska cesta 145f, OIB: 12398076495.
- III. Stečajni postupak otvoren je dana 22. studenoga 2023. Rješenje o otvaranju stečajnoga postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 22. studenoga 2023. u 15:00 sati.
- IV. Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnoga zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti, potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi, na adresu: Martin Lukin iz Zagreba, Gračanska cesta 145f.
- V. Pozivaju se različni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnoga upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VII. Ukida se mjera osiguranja određena rješenjem ovog suda od 4. listopada 2023.

VIII. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 7. ožujka 2024. u 11.00 sati koje će se održati u zgradi ovog suda, soba 200.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan i na istom mjestu u 11.05 sati.

### Obrazloženje

1. Financijska agencija podnijela je, na temelju odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ), zahtjev za provedbu skraćenog stečajnoga postupka nad dužnikom Terra Mystica d.o.o., Donja Kupčina.

2. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, dostavila je obrazac kojim je, kao vjerovnik, predložila nad dužnikom otvoriti stečajni postupak.

3. Kako je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, kao vjerovnik, koji je u smislu čl. 114. st. 3. SZ-a oslobođen plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka iz čl. 114. st. 1. SZ-a, u roku 45 dana od dana objave oglasa, predložio otvoriti stečaj nad dužnikom, Trgovački sud u Zagrebu je na temelju odredbe čl. 433. SZ-a rješenjem obustavio skraćeni stečajni postupak, a, potom je, ovaj sud odgovarajućom primjenom općih odredbi stečajnoga postupka u smislu čl. 115. SZ-a donio rješenje o pokretanju prethodnoga postupka jer je odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a propisano je da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak).

4. Prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje na dan 22. studenoga 2023. proizlazi kako iznos obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje s kamatom iznosi: 72.559,41 EUR te da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 120. Imajući u vidu navedeno, sud je ocijenio kako dužnik u smislu čl. 6. st. 1. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze.

5. S obzirom na to da dužnik nije osporio činjenicu da mu je račun blokiran duže od 60 dana i da ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze, sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

6. Privremeni stečajni upravitelj je dostavio izvješće od 22. listopada 2023. kojeg je dopunio podneskom od 16. studenoga 2023. iz kojeg proizlazi da je dužnik izvanknjižni vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk odjel Jastrebarsko u zk. ulošku broj 2558. Naime, prema navodima privremenog stečajnoga upravitelja na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-16/267159-3 od 23. kolovoza 2016. društvo Tera –Gall d.o.o. pripojeno je društvu Terra Mystica d.o.o. te je s tim pripajanjem imovina društva Tera –Gall d.o.o. postala i imovina društva Terra Mystica d.o.o., odnosno u konkretnom slučaju navedena nekretnina.

8. Za stečajnoga upravitelja imenovan je Martin Lukin, koji ranije metodom slučajnog odabira izabran za privremenog stečajnoga upravitelja.

9. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 4. pozvani u skladu s pravilima Stečajnoga zakona prijaviti svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. obavijestiti stečajnoga upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima te su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129. st. 1. podstavak 6 SZ-a). Nadalje, sud je u skladu sa odredbom čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište.

U Zagrebu 22. studenoga 2023.

Sudac:  
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac.

Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja.

DNA:

1. podnositelju prijedloga
2. dužniku
3. zz dužnik
4. stečajnom upravitelju
5. sudski registar
6. e-oglasna ploča – 60 dana
7. ŽDO Zagreb
8. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb,
9. Ministarstvo pravosuđa RH
10. PBZ d.d. d.d.

Broj zapisa: **9-30860-0af60**

Kontrolni broj: **0f376-87d4a-60c68**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.